

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 г. Новосибирск, ул. Зорге, д.179
 «25» 06 2019. № 8-179

Дата и место проведения общего собрания: «18» часов 30 мин. 1 «06» 2019 года
 (адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «1» 06 2019 года
 Дата окончания общего собрания «25» 06 2019 года
 Адрес многоквартирного дома:

Вид общего собрания: годовое, внеочередное
 (нужное подчеркнуть).
 Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование
 (нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания
Власов А Г

гражданина), № _____ помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение (Ф.И.О.
 полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании: Власов А Г
 (ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания: Шестин А С
 (ФИО, подпись)

Лица, проводившие подсчет голосов: Шестин А С
 (ФИО, подпись)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:
 Присутствующие физические лица в количестве 2 собственников (представителей собственников)
 Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.
 Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)
 Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1	<u>Z</u>			
2				
3				

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица

		(указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	в с	представителя юридического лица		
1						
2						
3						

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:
 Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов), голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 59 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 3660,6 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:
 На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 6283,6 квадратных метров, в том числе 1256,7 квадратных метров нежилых помещений и 4994,2 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 1533 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. О проведении работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 243273,00 руб. и об утверждении локальных сметных расчетов на проведение работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 243273,00 руб. руб.
3. Об использовании денежных средств по статье «Текущий ремонт», на проведение работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 149718,00 руб.
4. Об использовании денежных средств, полученных от провайдеров на проведение работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 5 973,73руб.
5. Об использовании денежных средств, поступивших от ООО «Династия» на проведение работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 87581,27 руб.
6. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
7. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания;

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Власову А П

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

избрать секретарем собрания

и членов счетной комиссии:

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания

Избрать секретарем собрания

и членов счетной комиссии:

и наделить их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Избрать секретарем

собрания

и членов счетной комиссии:

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 360/12 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. О проведении работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 243273,00 руб. и об утверждении локальных сметных расчетов на проведение работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 243273,00 руб.

Слушали

(ФИО)

Краткое содержание: провести работы по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 243273,00 руб. и об утверждении локальных сметных расчетов на проведение работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 243273,00 руб. руб.

Предложено: провести работы по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 243273,00 руб. и об утверждении локальных сметных расчетов на проведение работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 243273,00. руб.

Решили (постановили): провести работы по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 243273,00 руб. и об утверждении локальных сметных расчетов на проведение работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 243273,00 руб. руб.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 360/12 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 3 Об использовании денежных средств по статье «Текущий ремонт», на проведение работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 149718,00 руб.

Слушали

(ФИО)

Краткое содержание: использовать денежные средства по статье «Текущий ремонт», на проведение работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 149718,00 руб.

Предложено: использовать денежные средства по статье «Текущий ремонт», на проведение работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 149718,00 руб.

Решили (постановили): использовать денежные средства по статье «Текущий ремонт», на проведение работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 149718,00 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 360/12 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 4 Об использовании денежных средств, полученных от провайдеров на проведение работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 5 973,73руб

Слушали Власов А Р

(ФИО)

Краткое содержание: использовать денежные средства, полученных от провайдеров на проведение работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 5 973,73руб

Предложено: использовать денежные средства, полученных от провайдеров на проведение работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 5 973,73руб.

.Решили (постановили): использовать денежные средства, полученных от провайдеров на проведение работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 5 973,73руб.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 3660 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 5 Об использовании денежных средств, поступивших от ООО «Династия» на проведение работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 87581,27 руб.

Слушали Власов А Р

(ФИО)

Краткое содержание: использовать денежные средства, поступивших от ООО «Династия» на проведение работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 87581,27 руб.

Предложено: использовать денежные средства, поступивших от ООО «Династия» на проведение работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 87581,27 руб.

.Решили (постановили): использовать денежные средства, поступивших от ООО «Династия» на проведение работ по ремонту лестничных клеток в первом подъезде и в шестом подъезде многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 87581,27 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 3660 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 6. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Власов А Р

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 3660 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 7. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Власову А.Г.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО УММ Курьелого района, поселок ТНМ КСО

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО УММ Курьелого района, поселок ТНМ КСО

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО УММ Курьелого района, поселок ТНМ КСО

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 350/1 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется

(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: ООО УММ Курьелого района, поселок ТНМ КСО

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 0 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 2 листах*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 27 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Власов А.Г. (дата проставления подписи) 25.06.20

Секретарь общего собрания:

Шенкман А.С. (дата проставления подписи) 25.06.20

Лица, проводившие подсчет голосов:

Шенкман А.С. (дата проставления подписи) 25.06.20

_____ (дата проставления подписи)

_____ (дата проставления подписи)